ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERȚA MICĂ
Județul Satu Mare, Loc. Gherța Mică, Nr.234
Tel/Fax: 0261838010; e-mail: primar@primariaghertamica.ro
www.primariaghertamica.ro

HOTĂRÂREA
NR. 23 din 8 noiembrie 2024
privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului inscris in C.F nr.102203

Consililul Local al comunei Gherța Mică , întrunit în ședința ordinara la data de 08.11.2024

Având în vedere:

- **proiectul de hotarare nr. 111 din 26.10.2024**
- **referatul de aprobare nr.113 din 26.10.2024**
- **art. 15 alin.(2), art.120 alin.(1) şi alin (2), art.121 alin.(1) şi alin. (2) şi art.138 alin. (1) şi alin. (4) din Constituţia Romaniei republicată;**
- **art. 3 şi 4 din Carta europeana a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;**
- **art.7 alin.(2) din Codul civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr.287/2009 republicat cu modificarile si completarile ulterioare;**
- **art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) şi alin. (5) şi art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;**
- **art.269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările şi completările ulterioare,**
- **art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;**
- **OUG 34/2013 privind organizarea administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii 18/1991.**
- **Ordinul nr. 600/2023 al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificarile si completarile ulterioare .**

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), ale art. 139 alin. (3) lit g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale ale art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1 Se aproba dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 102203, proprietatea privată a Comunei Gherta Mica, situat in extravilanul Comunei Gherta Mica, in suprafata de 58.595 mp în doua loturi distincte astfel:

- Lot 1 nr. cadastral 102295, suprafata de 5.000 mp.
- Lot 2 nr. cadastral 102296, suprafata de 53.593 mp.

Art. 2 - Se aprobă documentaţia de dezmembrare a imobilului inscris in CF 102203, teren extravilan, categoria de pasuni (pajisti permanente),situat în comuna

Gherta Mica, identificat cu numărul cadastral 102203, aflat în proprietatea privată a Comunei Gherta Mica, în doua loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 14718/2024 emis de OCPI Negresti Oas şi a Documentaţiei tehnice cadastrale, anexa la prezenta hotarare .

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului comunei:
- Instituţiei Prefectului – Judeţul Satu Mare,
- Primarul comunei Gherta Mica .
- cetatenilor comunei prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ŢĂRAN GRIGORE

CONSILIUL LOCAL GHERTA MICA Jud. SATU MARE

CONTRASEMNEAZA
Exercitarea cu caracter temporar
a functiei publice de secretar general,
GAVRAU LOREDANA- IRINA

Prezenta hotărâre a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 alin(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
Numar total al consilierilor in functie⇒*13 consilieri*
Numar total al consilierilor prezenti⇒*12 consilieri*
Numar total al consilierilor absenti⇒*1 consilieri (Bura Nicolae)*
Voturi " PENTRU "⇒ *12 voturi*
Voturi "IMPOTRIVA"⇒ *0 voturi*
Abtineri ⇒*0 voturi*