ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERȚA MICĂ
Județul Satu Mare, Loc. Gherța Mică, Nr.234
Tel/Fax: 0261838010; e-mail: primar@primariaghertamica.ro
www.primariaghertamica.ro

# HOTĂRÂRE NR. 15 DIN 26 IUNIE 2025

*privind însușirea în domeniul public a Unității Administrativ Teritoriale – Comuna Gherta Mica a unor imobile, având categoria de folosință „drum" aflate în administrarea comunei respectiv însușirea documentațiilor tehnice cadastrale în vederea primei înscrieri în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale – COMUNA GHERTA MICA, asupra acestor imobile.*

Primarul comunei Gherta Mica jud. Satu Mare d-nul Ciuta Ioan ,

***Având în vedere;***

- referatul de aprobare nr. 66/ 16.06.2025 al Primarului comunei Gherta Mica ,
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Gherta Mica nr.65/16.06.2025 cu privire la însușirea documentației tehnice cadastrale în vederea înscrierii definitiva a dreptului de proprietate, in domeniul public, in favoarea comunei Gherta Mica, a imobilelor.
- Avizul favorabil al Comisiei,buget, finanțe, administrarea domeniului public şi privat al comunei, agricultura,urbanism, gospodarire comunala , protectia mediului, servicii si control din cadrul Consiliului Local Gherta Mica înregistrat la nr.68/ 26.06.2025 ;
- prevederile art.24,alin.1-3,art.27,art.28 alin.5-7, art.41 alin. 5 din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului şi a publicității imobiliare cu modificările şi completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- prevederile art.129 alin.1 si 2 lit.c , art.139 alin. 1 şi 2 ,art.284 alin.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;
- prevederile art.554 alin.1 ,art.859 din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil,cu modificările şi competările ulterioare;
- prevederile art.4 din Legea nr. 18/1991 Republicată,Legea fondului funciar cu modificările și competările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, lit.e, , raportate la prevederile art.139 (3), lit.g, art. 196 alin. 1 lit. a, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ.

## HOTĂRÂȘTE:

**Art 1.**- Se aprobă însușirea documentației tehnice cadastrale pentru înscrierea definitiva a dreptului de proprietate, in domeniul public , in favoarea comunei Gherta Mica, a imobilelor cum urmeaza:

- teren Extravilan loc. Gherta Mica (drum comunal), com. Gherta Mica, jud. Satu Mare, cu nr. Top 172, 239, avand suprafata de 15108 mp, categoria de folosinta drum comunal (DC), domeniul public.

- teren Extravilan loc. Gherta Mica (drum comunal), com. Gherta Mica, jud. Satu Mare, cu nr. Top 197, avand suprafata de 1602 mp , categoria de folosinta drum comunal (DC) , domeniul public .

**Art. 2.** - Se dispune O.C.P.I. Negresti Oas inscrierea in evidentele de Publicitate Imobiliara a celor aprobate la articolul precedent.

**Art. 3** - Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredintează primarul comunei Gherta Mica.

**Art. 4** - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituția Prefectului , județului Satu Mare;
- primarul comunei Gherta Mica

CONSILIUL LOCAL GHERTA MICA Jud. SATU MARE

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**
**FABIAN FLORIN-MIHAI**

**CONTRASEMNEAZA**
**SECRETAR DELEGAT ,**
**GAVRĂU LOREDANA- IRINA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin.1 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare

***Nr. total al consilierilor în funcție = 13***
***Nr. total al consilierilor prezenți =12***
***Nr. total al consilierilor absenți =1***
***Voturi pentru = 10***
***Voturi împotrivă = 0***
***Abțineri=2 (Rus Marinel , Handro Ionut)***